



# Bestyrelsens beretning 2015

- Præsentation af bestyrelse
- Genetablering af manglende højtænder
- Etablering af manglende allétræer, men enkelte mangler nu igen
- Opsætning af nabo-hjælp-skilt
- Nyt skilt vedr. byggegrunde til salg sat op af kommunen
- Græsslåning på tomme grunde har været bedre end tidligere år
- Nyt kraftigere hegn ved "hul til" rastepads sat op af kommunen. Flere har været behjælpelige med at repr. i årets løb. Forventer at beplantningen på sigt også afhjælper problemet.
- Status vedr. Birkely:
  - Tilfredshed med pasning af syrenhegn, ny beplantning og græsslåning
  - Aftaler med Birkely udløber efteråret 2016
  - Beplantning på støjåsen etableret. På sigt ønskes dette forbundet m. alléen. Grundejerforeningen har forpligtet sig til at vedligeholde beplantningen.
  - Aftale indgået med kommunen om at eksisterende planter på det nytplantede stykke ved støjvolden kunne genplantes af Birkely på et større areal.
- Status vedr. legeplads:

På sidste års GF blev det besluttet at nedsætte et udvalg til at undersøge muligheden for etablering af legeplads på Bakkegårds Allé. Udvalget trak i arbejdstøjet for at finde en evt. placering, og da grundejerforeningen ikke havde område, der var stort nok til evt. etablering, ville man høre Kerteminde kommune om muligheden for at etablere den på deres grund. Men da der bliver lavet en forespørgsel, vælger kommunen at se det som en ansøgning, hvorfor det kom i nabo-høring. Det blev ikke en mulig placering, og arbejdsgruppen og bestyrelsen arbejdede herefter videre med nye placeringsmuligheder.

Det lå fast, at alle grundejere omkring en evt. legeplads skulle acceptere, samt at det skulle til afstemning blandt alle grundejere på hele Bakkegårds Allé, da der ville være store økonomiske konsekvenser med 40% kontingent-stigning. Da alle havde stemt, kunne det konstateres, at der ikke på nuværende tidspunkt var opbakning til en legeplads. Vedr. afstemningen satte Jette (fra bestyrelsen) og Thomas Lindevang (revisor i grundejerforeningen) sig sammen for at optælle alle stemmer, så der ikke var tvivl om resultatet.

Budget for legepladsen er et anslået beløb, Der har været flere, der har meldt sig til at ville være i et udvalg til vedligeholdelse af en legeplads, hvilket er et super godt initiativ, men da det er en forening, kan vi ikke basere det på frivilligt arbejde. Det ville blive en offentlig legeplads for alle, og bestyrelsen er enige om, at der skal være afsat penge til, at der kan komme nogen udefra til at lave vedligeholdelse/reparation.

- Betalingsfrist for kontingent i år skubbet til 1.maj (normalt 1.marts) for at kunne afholde ekstraordinær og ordinær generalforsamling på samme dag.
- Facebook-gruppe benyttes aktivt bl.a. til nabo-hjælp-observationer ☺, men henvendelse til bestyrelsen må ikke ske herigennem. Hjemmesiden er vores officielle medie til information og kommunikation. Bestyrelsen bruger udelukkende FB til service-info vedr. hjemmeside-opdateringer